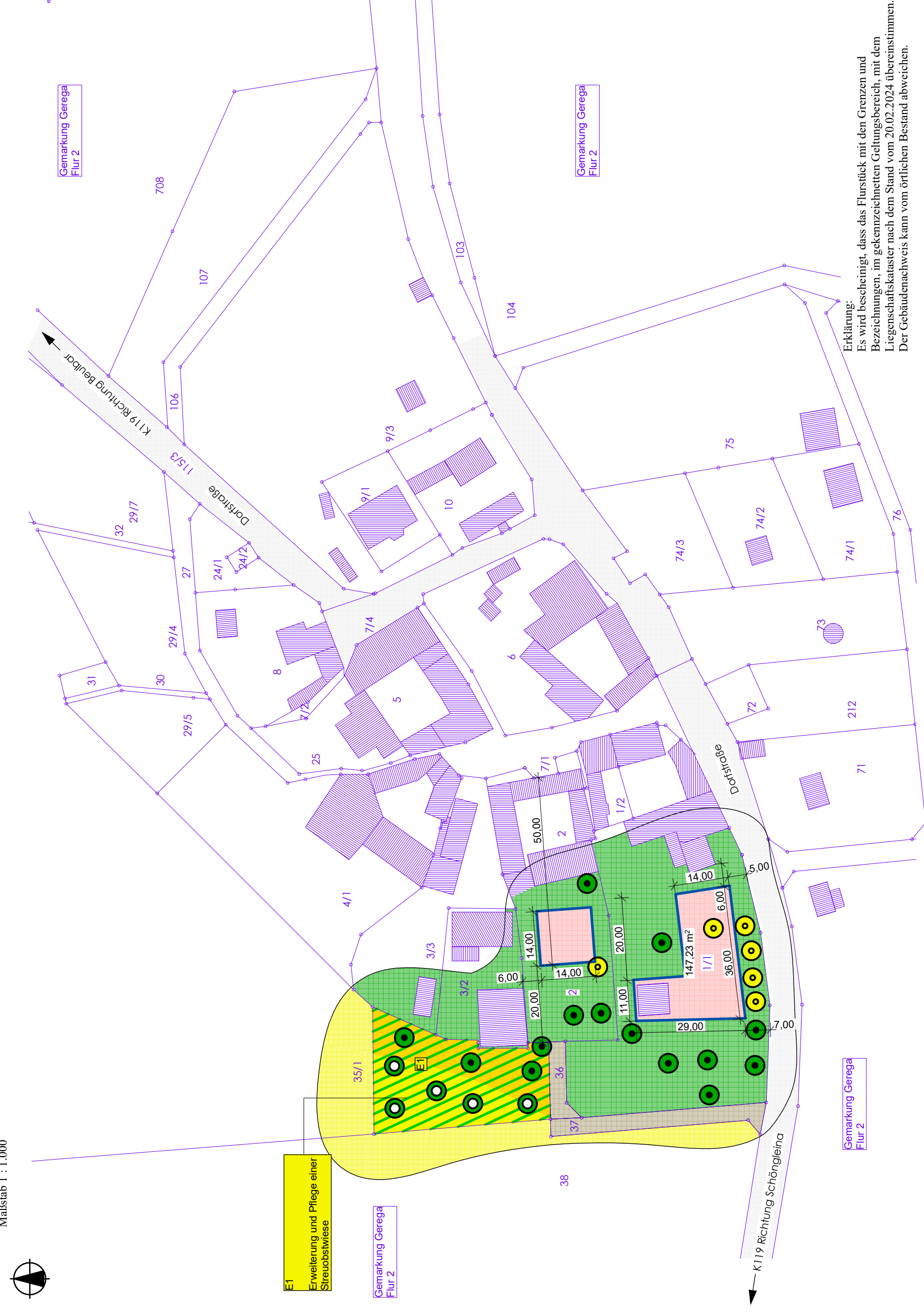
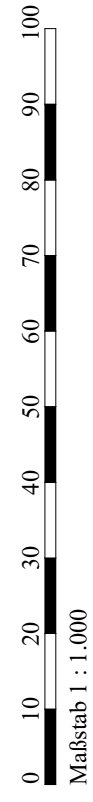


**Planteil A - Planzeichnung Ortslage Gerega**



E1  
Erweiterung und Pflege einer Streubstwiess

Gemarkung Gerega Flur 2

**Erklärung:**  
Es wird bescheinigt, dass das Flurstück mit den Grenzen und Bezeichnungen, im gekennzeichneten Geltungsbereich, mit dem Liegenschaftskataster nach dem Stand vom 20.02.2024 übereinstimmen. Der Gebäudenachweis kann vom örtlichen Bestand abweichen.

Vermesser  
Dipl.-Ing. Torsten Henschel Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur (Ob-V)

**Planteil A - Legende:**

**Biotypen (§ - gesetzlich geschütztes Biotop) Bestand vom 20.11.2023**

- 4110 Ackerland
- 4711 grasreiche, ruderal Stämme frischer Standorte
- 4711-1 grasreiche, ruderal Stämme frischer Standorte mit Gehölzaufwuchs kleiner 10% Deckung
- 6510 Streubstbestand auf Grünland
- 6510 Einzelbaum (Obstbaum)
- 6510 geplanter Einzelbaum (Obstbaum)
- 6510 Einfall Einzelbaum (Obstbaum)
- 9111 geplante niedrige offene Bauweise GFZ von 0,60
- 9214 Wirtschaftswegs-, Fuß- und Radwege (unversiegelt)
- 9219 sonstige Straßenverkehrsflächen

**Landschaftspflegerische Maßnahmen**

- Maßnahmen - Nr.
- E1 Erweiterung und Pflege einer Streubstwiess
  - E2 Erweiterung und Pflege einer Streubstwiess
  - Maßnahmenbezeichnung E - Ersatzmaßnahme
  - Ersatzmaßnahme
  - Erweiterung und Pflege einer Streubstwiess E1 und E2

**Schutzgebiete / -objekte**

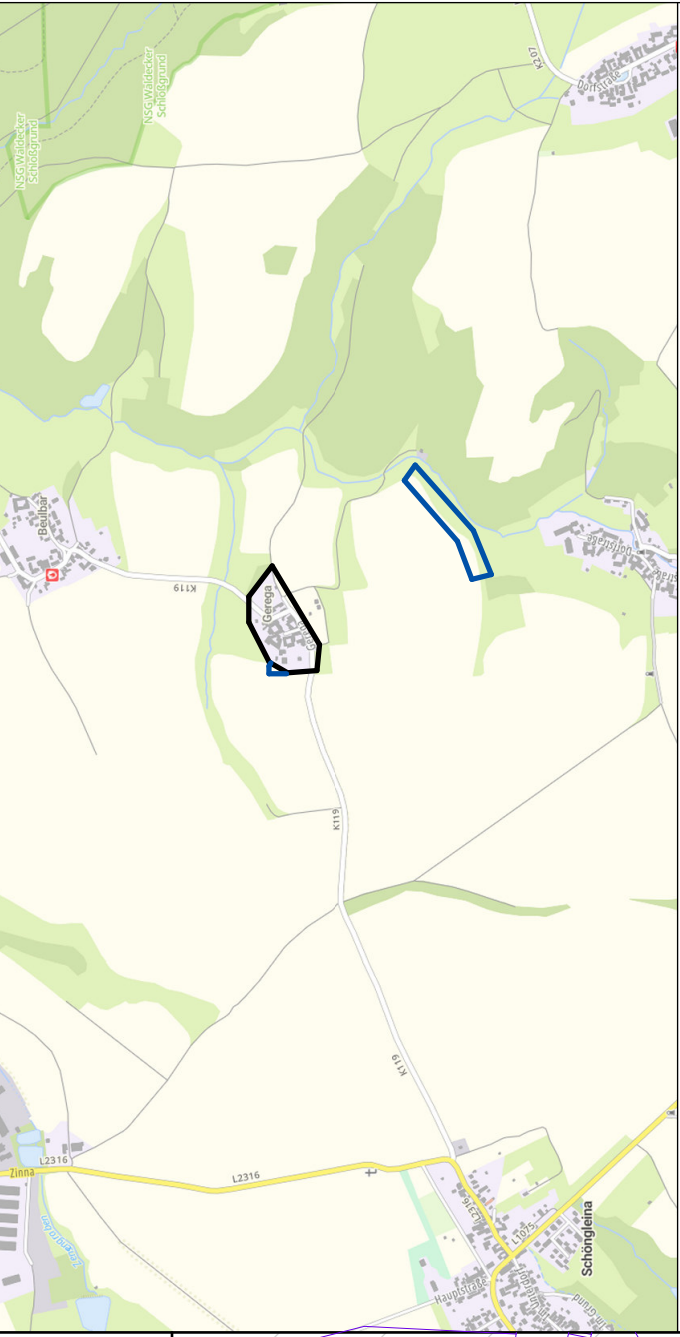
Das Gebiet der zweiten externen Kompensationsmaßnahme liegt im Fauna-Flora-Habitatgebiet (FFH).

FFH - Gebiet

**Sonstiges**

- Gebäudebestand Ort Gerega
- Flurstücksgrenzen
- Flurstücknummer
- 1/1
- Fließgewässer
- Planungsbereich
- N
- Nordpfeil

**Übersichtsplan M.: 1 : 25000**



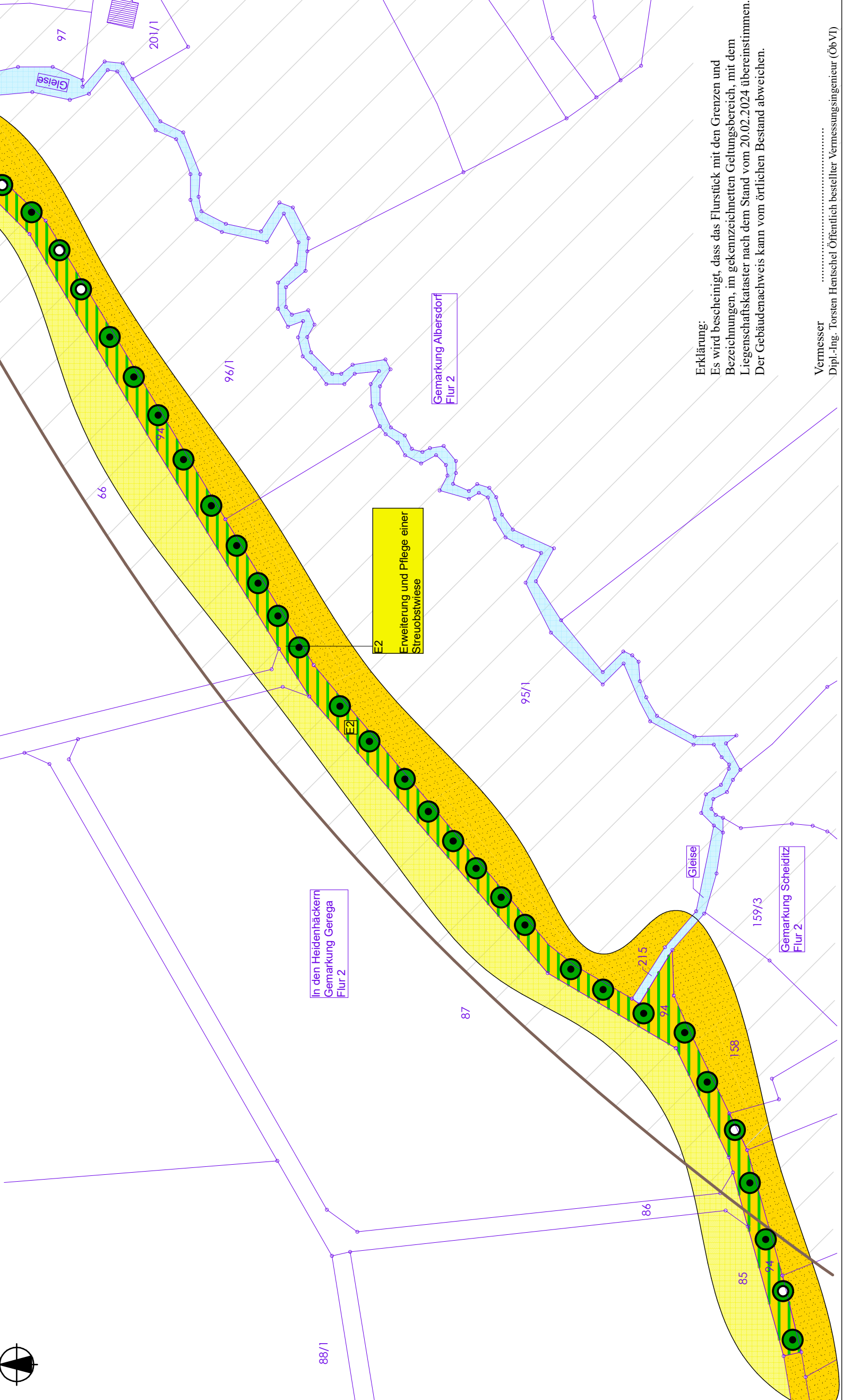
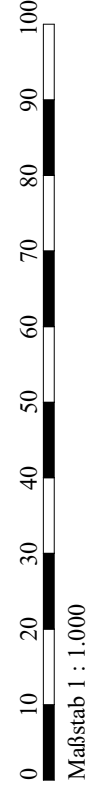
□ Lage der Klarstellungs- und Ergänzungsatzung Gerega  
□ Lage der externen Kompensationsmaßnahme Gerega

**Stadt Bürgel  
Ortsteil Gerega  
Saale - Holzland - Kreis**

**Bestands- und Maßnahmenplan**

**Naturschutzrechtliche Eingriffsbewertung  
zur  
1. Änderung der Klarstellungs-  
und Ergänzungsatzung  
für das Gebiet des Ortsteiles Gerega nach  
§ 34 Abs. 4 Nr.1 und 3 Baugesetzbuch**

**Planteil A - Planzeichnung Ortslage Gerega externe Kompensationsmaßnahme**



E2  
Erweiterung und Pflege einer Streubstwiess

**Erklärung:**  
Es wird bescheinigt, dass das Flurstück mit den Grenzen und Bezeichnungen, im gekennzeichneten Geltungsbereich, mit dem Liegenschaftskataster nach dem Stand vom 20.02.2024 übereinstimmen. Der Gebäudenachweis kann vom örtlichen Bestand abweichen.

Vermesser  
Dipl.-Ing. Torsten Henschel Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur (Ob-V)

**Planstand  
Entwurf**

Maßstab 1 : 1.000  
Bürgel, den 20.02.2024

**Planverfasser:**

Architekturbüro Axel Faber  
Promenadeweg 8c  
07607 Eisenberg