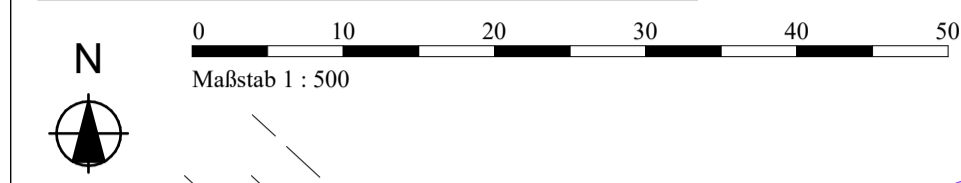
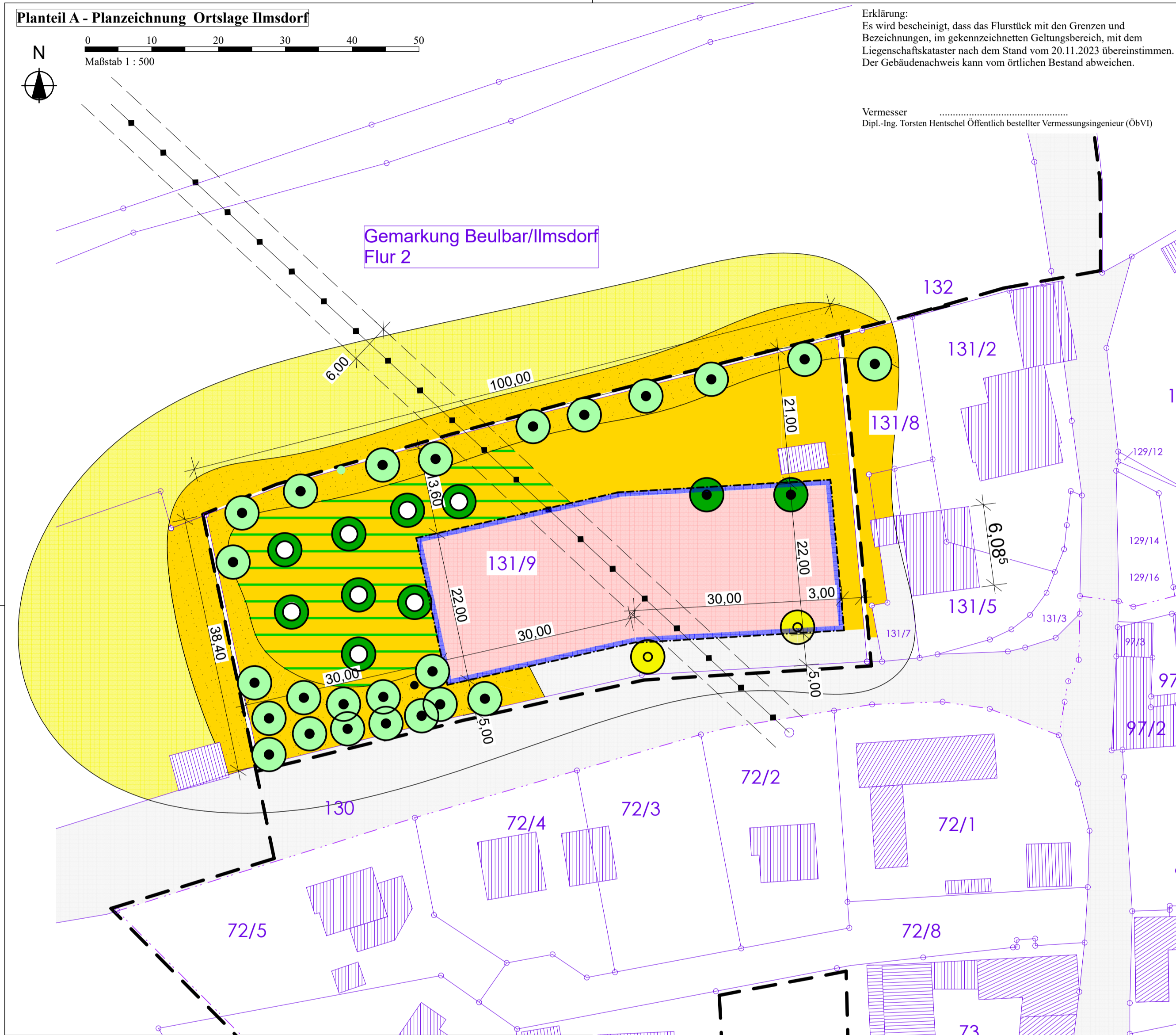


Planteil A - Planzeichnung Ortslage Ilmsdorf



Erklärung:  
Es wird bescheinigt, dass das Flurstück mit den Grenzen und Bezeichnungen, im gekennzeichneten Geltungsbereich, mit dem Liegenschaftskataster nach dem Stand vom 20.11.2023 übereinstimmen. Der Gebäudenachweis kann vom örtlichen Bestand abweichen.

Vermesser:  
Dipl.-Ing. Torsten Hentschel Öffentlich bestellter Vermessungsingenieur (ÖbVI)



Legende: Biotoptypen (§ - gesetzlich geschütztes Biotop) Bestand vom 08.03.2024

- 4110 Ackerland
- 4711 grasreiche, ruderaler Säume frischer Standorte
- 4711-1 grasreiche, ruderaler Säume frischer Standorte mit Gehölzaufwuchs kleiner 10% Deckung
- 6510 Streuobstbestand auf Grünland
- 6510 Einzelbaum (Obstbaum)
- 6310/6320 Baumgruppe/Baureihen (Laubbaum - Fichte)
- 6510 geplanter Einzelbaum (Obstbaum)
- 6510 Entfall Einzelbaum (Obstbaum)
- 9111 geplante niedrige offene Bauweise GFZ von 0,60
- 9219 sonstige Straßenverkehrsflächen

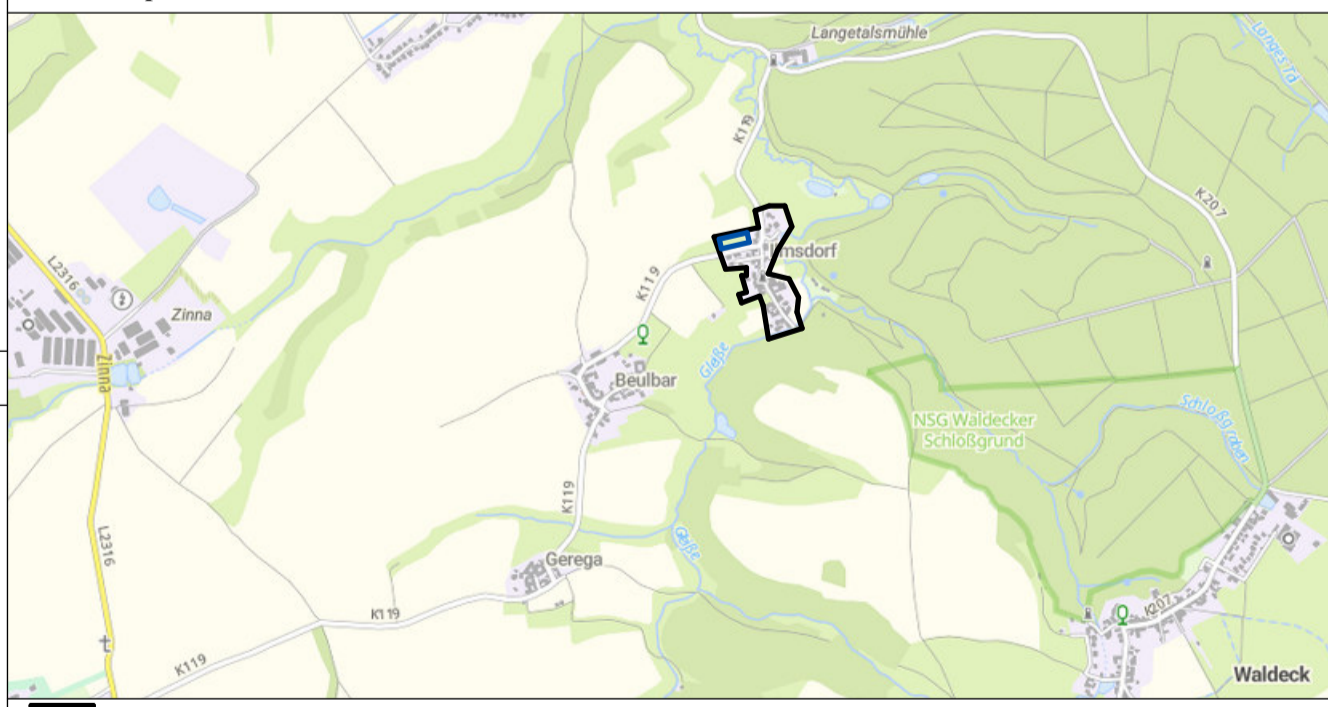
Landschaftspflegerische Maßnahmen

- Maßnahmen - Nr.  
E1  
Anlegung und Pflege einer Streuobstwiese
- Maßnahmenbezeichnung E - Ersatzmaßnahme  
Ersatzmaßnahme  
 Erweiterung und Pflege einer Streuobstwiese E1

Sonstiges

- Gebäudebestand Ort Ilmsdorf
- Flurstücksgrenzen
- Flurstücknummer
- Gemarkungsgrenzen
- 110kV Leitung oberirdisch 3m Abstandfläche
- Nordpfeil

Übersichtplan M.: 1 : 25000



Bestands- und Maßnahmenplan

Naturschutzrechtliche Eingriffsbewertung  
zur  
1. Änderung der Klarstellungssatzung  
und Ergänzungssatzung  
für das Gebiet des Ortsteiles Ilmsdorf nach  
§ 34 Abs. 4 Nr.3 Baugesetzbuch

Vorhabensträger:

Stadt Bürgel  
Am Markt 1  
07616 Bürgel

Planverfasser:

Architekturbüro Axel Faber  
Melkhüttenweg 2  
07613 Hartmannsdorf

Planstand

1. Entwurf  
Maßstab 1 : 1.000  
Bürgel, den 08.03.2024